

All. n. 5

(da inserire in Busta C)

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI PROPOSTA ECONOMICA - PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA, DELL'AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST SETTORE PATRIMONIO IMMOBILIARE, DI RICERCA DI MERCATO DI IMMOBILE/UNITÀ IMMOBILIARE DA DESTINARE CENTRO MINORI E FAMIGLIE.

(sezione da compilare se la domanda viene presentata da persone fisiche)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____

il ___/___/___ e residente in _____ via _____

C.F. _____,

Tel. _____ cell. _____

e-mail _____

PEC _____

(sezione da compilare se la domanda viene presentata da società o ditta individuale)

La società/ditta _____ con sede in _____

alla via _____ C.F. _____ P.IVA _____

tel. _____ fax _____, e-mail _____

PEC _____ rappresentata dal/dalla Sig./ra _____

nato/a a _____ (____) il ___/___/___/___, nella qualità di legale rappresentante *pro-tempore*,

domiciliato/a per la carica presso la sede della stessa, _____

C.F. _____ P. IVA _____

tel. _____ e-mail: _____

PEC _____

con riferimento all'Avviso pubblico di indagine di mercato dell'Azienda Usl Toscana Nord Ovest – Dipartimento Tecnico Settore Patrimonio Immobiliare per la ricerca di un immobile/unità immobiliare da adibire a Centro Minori e Famiglie di Aulla e Licciana Nardi - Avviso approvato con Delibera del Direttore Generale n. 774 del 27/07/2022 e pubblicata il 28/07/2022 sul sito aziendale il cui contenuto accetta integralmente;

tenuto conto che il canone proposto all'Azienda Usi Toscana Nord Ovest in sede di manifestazione di interesse, al netto dell'IVA, ove dovuta, non può, pena l'esclusione, risultare superiore al valore minimo di locazione valido per il Comune di Aulla, per la fascia/zona di riferimento di ubicazione e per la tipologia terziario con stato conservativo normale, così come indicato dalla Banca dati delle quotazioni immobiliari dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) disponibile sul sito Istituzionale dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it) (ex Agenzia del Territorio), e che pertanto il canone annuo proposto non può risultare superiore al valore di 8,0 €/mq./mese (individuato come valore compreso tra i massimi e i minimi degli indici OMI) di superficie lorda ragguagliata *(per l'attribuzione dei punteggi della componente economica della Proposta locativa cfr. art. 2 dell'Avviso)*

contestualmente PROPONE

l'immobile ubicato in _____ (____), Via _____, ad **un canone di locazione annuo al netto dell'IVA** (ove dovuta)

di € _____ (diconsì euro _____)

cifre

lettere

sul quale verrà applicata la riduzione ex lege del 15%

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.

a) che il canone di locazione (*barrare l'opzione che interessa*)

☐ dovrà essere assoggettato all'IVA

☐ è esente dall'IVA

b) di essere a conoscenza che il canone proposto determinato in esito alla procedura di evidenza pubblica esperita dalla Azienda Toscana Nord Ovest per l'assunzione in locazione del bene ad uso aziendale sarà sarà ridotto, ex art. 3, commi 6 e 7 D.L. n. 95/2012, convertito con L. n. 135/2012, e s.m.i., nella misura del 15% ai fini della quantificazione del canone contrattuale.

d) di accettare le clausole contrattuali contenute nello schema di contratto di locazione di cui all'allegato 3);

e) che l'immobile è corredato dei requisiti di cui al suddetto Avviso di indagine di mercato;

f) che l'offerta è irrevocabile ed impegnativa fino a 180 giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la sua presentazione;

g) che l'offerta non sarà in alcun modo vincolante per l'Azienda Usl Toscana Nord Ovest.

Luogo e data _____ lì _____ Firma _____

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui alla normativa vigente in materia (GDPR 2016/679) che i dati personali raccolti saranno trattati, con l'ausilio di supporti cartacei, informatici e telematici, esclusivamente per lo svolgimento del procedimento e per l'eventuale successiva stipula del contratto. Dichiaro di essere a conoscenza in particolare, che tali dati saranno trattati esclusivamente ai fini della partecipazione alla selezione delle Proposte e non verranno né comunicati né diffusi. Con l'invio della sottoscrizione della presente Proposta, si esprime, pertanto, l'assenso al predetto trattamento.

Luogo e data _____ lì _____ Firma _____